



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
Двадцять п'ята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

04 травня 2023 року

смт Слобожанське

№ 2356-25/VIII

Про розгляд звернення

Розглянувши клопотання голови правління садівничого товариства «Жемчужина» (код ЄДРПОУ 24227102) Васильєвої Н.А щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та іншу документацію, відповідно до статей 12, 35, 83, 122 Земельного кодексу України, статей 4, 5 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», приймаючи до уваги генеральний план села Олександрівка Дніпровського району Дніпропетровської області, затверджений рішенням Олександрівської сільської ради «Про затвердження містобудівної документації» від 17 лютого 2020 року № 14-37-VII, враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (висновок № 1 від 27.04.2023 року), керуючись ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Відмовити садівничому товариству «Жемчужина» у наданні дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) стосовно земельної ділянки площею 1,4 га, розташованої на території Слобожанської селищної ради в селі Олександрівка Дніпровського району Дніпропетровської області, у зв'язку з тим, що запитувана ділянка (територія) відноситься до земель загального користування населеного пункту комунальної власності (майдани, вулиці, проїзди, шляхи, набережні, пляжі, парки, сквери, бульвари, кладовища, місця знешкодження та утилізації відходів тощо), яка згідно частини 4 статті 83 Земельного кодексу України не може передаватись у власність.

Також, у разі передачі цієї ділянки у власність садівничому товариству «Жемчужина», в статусі земель загального користування садівничого товариства, місце розташування даної ділянки, всупереч пункту 2 статті 4 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» не буде відповідати положенням затвердженої містобудівної документації (генеральному плану села Олександрівка).

2. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова
Згідно:
Секретар селищної ради

Іван КАМІНСЬКИЙ
Людмила ЛАГОДА